

UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

zawarta w dniu roku w Katowicach pomiędzy:

TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Kryształowej 1/3, 33-100 Tarnów, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 873-162-77-81, REGON: 850457661, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000044483, o kapitale zakładowym: 1.747.000,00 zł, zwaną dalej „**Sprzedającym**”, reprezentowaną przez:

1.

2.

a,

[•]..... z siedzibą w [•], ul. [•], zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym [•] w [•], Wydział [•] Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: [•], numer identyfikacji podatkowej NIP: [•], wysokość kapitału zakładowego: [•] złotych (wpłacony w całości), reprezentowaną przez:

1.

2.

[•] prowadzącym/i działalność gospodarczą pod firmą [•] wpisanym/i do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer identyfikacji podatkowej NIP: [•], REGON:,

zwaną/ymi dalej „**Potencjalnym Nabywcą**”,

zwanym/y dalej łącznie „**Stronami**” lub zamiennie „**Stroną**”.

Preambuła

Zważywszy na fakt, że:

- a) TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie jako właściciel (jeden z wielu) spółki **KOMFORT Zarządzanie Aktywami sp. z o.o.** z siedzibą w Katowicach, ul. ks. Piotra Ściegiennego 3, 40-114 Katowice, zarejestrowanej w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000689215, numer identyfikacji podatkowej NIP: 634-290-08-33, wysokość kapitału zakładowego: 52.500,00 złotych (zwaną dalej „**KZA**”) podjął decyzję o rozpoczęciu działań zmierzających do zbycia 100% posiadanych udziałów KZA („**Transakcja**”),
- b) Potencjalny Nabywca, w celu rozważenia wzięcia udziału w procesie wyłonienia

nabywcy Udziałów KZA, wyraził potrzebę uprzedniego zapoznania się z informacjami o KZA,
Strony postanawiają zawrzeć niniejszą Umowę o zachowaniu poufności (zwaną dalej „**Umową**”) o następującej treści:

§ 1

Pojęcie Informacji Poufnych

1. Potencjalny Nabywca zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a nadto przechowywać Informacje Poufne w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieupoważnionym.
2. Pojęcie Informacji Poufnych na potrzeby Umowy jest pojęciem szerszym od tajemnicy przedsiębiorstwa i zostało ogólnie zdefiniowane w § 1 ust. 3 i 4 Umowy.
3. Przez Informacje Poufne rozumieć należy wszelkie informacje dotyczące KZA, a także przekazane Potencjalnemu Nabywcy przez Sprzedającego w jakimkolwiek czasie po zawarciu Umowy i w jakiejkolwiek formie (w tym w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej, na adres poczty elektronicznej i każdej innej), a także sam fakt prowadzenia przez Strony współpracy w celu dokonania Transakcji bez względu na to, czy zostały one udostępnione Potencjalnemu Nabywcy w związku z prowadzeniem przez Strony współpracy, czy też zostały pozyskane przez Potencjalnego Nabywcę w inny sposób.
4. Przez Informacje Poufne rozumieć należy, w szczególności, wszelkie informacje finansowe, gospodarcze, ekonomiczne, prawne, techniczne, technologiczne, operacyjne, administracyjne, handlowe, marketingowe, korporacyjne oraz wszelkie inne informacje i dane dotyczące lub związane z KZA, a także podmiotami powiązanymi z KZA lub z podmiotami, z którymi KZA pozostaje w stosunku zależności oraz z którymi jest powiązany kapitałowo bądź umownie lub dotyczące albo związane z kontrahentami KZA, które zostały uzyskane od Sprzedającego lub przekazane przez Sprzedającego, w jakiejkolwiek formie, w tym przekazane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej. Ponadto, Informacje Poufne obejmują wszelkie notatki, analizy, kompilacje, opracowania, zawierające Informacje Poufne, dotyczące takich Informacji lub je odzwierciedlające, a także informacje wywodzące się z nich.

§ 2

Zobowiązania Potencjalnego Nabywcy

1. Potencjalny Nabywca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Sprzedającego ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim, bądź wykorzystywać w inny sposób jakichkolwiek Informacji Poufnych.
2. W zakresie niezbędnym do realizacji przez Strony współpracy w celu dokonania Transakcji, Potencjalny Nabywca może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy realizowaniu współpracy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki dla zapewnienia, że żadna z tych osób nie ujawni Informacji Poufnych. Za działania lub zaniechania takich osób Potencjalny Nabywca ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
3. Potencjalny Nabywca zobowiązuje się do wykorzystywania uzyskanych Informacji Poufnych wyłącznie w celu określonym w Umowie. Przy czym pod pojęciem celu Umowy Strony rozumieją rozważenie przez Potencjalnego Nabywcę wzięcia udziału w procesie wyłonienia nabywcy Udziałów KZA, a także zawarcie Transakcji.
4. Potencjalny Nabywca zobowiązuje się przechowywać wszelkie Informacje Poufne,

w sposób odpowiedni, uniemożliwiający dostęp do tych Informacji przez osoby nieupoważnione.

§ 3

Pozostałe zobowiązania

1. Potencjalny Nabywca zobowiązuje się nie ujawniać przedstawicielom jakichkolwiek środków masowego przekazu ani nie publikować w jakichkolwiek mediach informacji lub oświadczeń na temat Umowy, bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Potencjalny Nabywca nie jest uprawniony do używania nazwy (firmy) KZA lub Sprzedającego we własnych materiałach reklamowych bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

Wyłączenia

1. Postanowień niniejszej Umowy nie stosuje się w przypadku, gdy informacja przekazana Potencjalnemu Nabywcy:
 - a) była dostępna publicznie w chwili jej wykorzystania lub ujawnienia, o ile nie stała się dostępna publicznie w wyniku naruszenia Umowy przez Potencjalnego Nabywcę;
 - b) stanie się w późniejszym terminie dostępna publicznie w inny sposób niż w wyniku naruszenia Umowy przez Potencjalnego Nabywcę;
 - c) została ujawniona Potencjalnemu Nabywcy przez osobę trzecią, która była w jej posiadaniu zgodnie z prawem i miała prawo do jej publicznego ujawnienia;
 - d) została uzyskana lub utworzona samodzielnie przez Potencjalnego Nabywcę bez naruszenia jakiegokolwiek zobowiązania wynikającego z Umowy;
 - e) była w posiadaniu Potencjalnego Nabywcy przed jej ujawnieniem w związku z Umową, zaś Potencjalny Nabywca wszedł w jej posiadanie bez zobowiązania o zachowaniu poufności (dla uniknięcia wątpliwości ciężar dowodu w tym przypadku leży po stronie Potencjalnego Nabywcy);
 - f) musi zostać ujawniona zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami w zakresie rachunkowości i sprawozdawczości finansowej lub obrotu instrumentami finansowymi na rynkach regulowanych.
2. Ponadto, Strony mają prawo udostępnić Informacje Poufne w przypadku, gdy obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

§ 5

Czas obowiązywania (Terminy)

1. Postanowienia niniejszej Umowy zachowują moc do zaistnienia wcześniejszej z następujących okoliczności:
 - a) upływu 6 lat od dnia zawarcia niniejszej Umowy;
 - b) dnia zawarcia Transakcji, przez który rozumie się dzień zawarcia Umowy Sprzedaży Udziałów, a w przypadku, gdy podpisy w Umowie Sprzedaży Udziałów potwierdzone będą przez notariusza po podpisaniu tej umowy – do dnia potwierdzenia podpisów przez notariusza.
2. Potencjalny Nabywca zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się w ramach realizowania przez Strony współpracy, na każde pisemne żądanie Sprzedającego, zwróci lub zniszczy w terminie 7 dni wszelkie dokumenty i inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi z nich.

§ 6

Odpowiedzialność (Kary umowne)

1. Z tytułu jakiegokolwiek przypadku naruszenia przez Potencjalnego Nabywcę Umowy, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Sprzedającego kary umownej w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy) za każde naruszenie, w terminie 7 dni od dnia

doręczenia wezwania do zapłaty Potencjalnemu Nabywcy. Wezwanie do zapłaty należy przesłać Potencjalnemu Nabywcy w formie pisemnej, przesyłką poleconą za potwierdzeniem odbioru wraz ze wskazaniem naruszenia Umowy. Zapłaty należy dokonać na rachunek bankowy Sprzedającego wskazany w wezwaniu do zapłaty.

2. Naruszenie Umowy stanowią będą w szczególności:
 - a) przekazanie lub ujawnienie Informacji Poufnej osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Sprzedającego;
 - b) podanie Informacji Poufnej do publicznej wiadomości lub ujawnienie jej sądowi lub organowi administracji publicznej oraz innym organom z naruszeniem Umowy;
 - c) nieuprawnione udostępnianie i powielanie, w jakiejkolwiek formie, Informacji Poufnej lub jej niezniszczenie w przypadkach wskazanych w niniejszej Umowie;
 - d) wykorzystywanie Informacji Poufnej dla innych potrzeb niż realizacja celu niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy szkoda wyrządzona Sprzedającemu przez Potencjalnego Nabywcę, przewyższa kwotę naliczonych kar umownych, Sprzedający jest uprawniony do dochodzenia od Potencjalnego Nabywcy odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
4. W przypadkach i na zasadach prawem przewidzianych Sprzedającemu przysługuje prawo do naliczania i dochodzenia odsetek.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe z Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
4. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
5. Umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Sprzedający

Potencjalny Nabywca

.....

.....